



COMUNE DI SCHIO
(Provincia di Vicenza) Versione del 5 maggio 2016

Indirizzo: Via Pasini n. 33 - 36015 Schio - Tel.: 0445/691206-470-210
e-mail: contratti@comune.schio.vi.it - posta certificata: schio.vi@cert.ip-veneto.net
sito internet [http: www.comune.schio.vi.it](http://www.comune.schio.vi.it)
(esente da codice identificativo gara ai sensi dell'art. 5 del d.lgs. 50/2016)

ASTA PUBBLICA **SECONDO ESPERIMENTO**

PER LA VENDITA DELL'INTERO PACCHETTO AZIONARIO DETENUTO DAI SOCI DI PASUBIO GROUP S.P.A., IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETA' PARTECIPATE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1, COMMI 611 E SEGUENTI, DELLA LEGGE N. 190/2014.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che i Comuni di Schio, Thiene, Malo, Valdagno, Torrebelvicino, Montecchio Maggiore, Monteviale e Brendola – di seguito anche “Comuni soci” - sono proprietari della quota del 99,48% della società interamente partecipata denominata “Pasubio Group S.p.A.”;
- che la restante quota dello 0,52% è di proprietà della stessa società Pasubio Group S.p.A., che detiene la medesima con azioni proprie;
- che la predetta società è proprietaria per intero delle società Pasubio Distribuzione Gas S.r.l. Unipersonale e Pasubio Rete Gas S.r.l. Unipersonale;
- che i Comuni soci sono concedenti del servizio pubblico di distribuzione del gas naturale affidato alla società Pasubio Distribuzione Gas S.r.l. Unipersonale giusta procedura ad evidenza pubblica all'uopo espletata, cui hanno fatto seguito i contratti di concessione del servizio, stipulati con la medesima nel corso del 2012, per la durata di anni dodici e, pertanto, fino al 22 dicembre 2024;
- che la società Pasubio Group S.p.A. è stata inserita nel “Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate” ai sensi dell'art. 1, commi 611 e seguenti, della legge n. 190/2014, ed è, pertanto, dismissibile;
- che tali Comuni hanno sottoscritto la convenzione di funzioni n. 3779/2015/Reg. A.P./Comune di Schio ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. n. 267/2000 finalizzata alla vendita della predetta società, nominando il Comune di Schio quale Stazione Appaltante nella gestione delle relative procedure di alienazione;
- che il Coordinamento dei Sindaci dei Comuni soci in data 17 giugno 2016 ha dato mandato per addivenire alla vendita di cui al presente bando, ai sensi dell'art. 2) della convenzione di funzioni, secondo esperimento, in quanto il primo bando del 23 novembre 2015 è andato deserto.

Tutto ciò premesso,

RENDE NOTO

Per accettazione: _____

che il giorno **3 agosto 2016**, alle ore **16.00**, in una sala del Comune di Schio, avrà luogo un'asta pubblica per la vendita dell'intero pacchetto azionario detenuto dai soci di Pasubio Group S.p.A., nonché delle partecipazioni della stessa detenuta in Pasubio Distribuzione Gas S.r.l. Unipersonale e Pasubio Rete Gas S.r.l. Unipersonale.

Le quote di proprietà dei singoli Comuni sono le seguenti:

Comune di Schio: 34,37%

Comune di Thiene: 19,68%

Comune di Malo: 9,35%

Comune di Valdagno: 19,68%

Comune di Torrebelficino: 5,97%

Comune di Montecchio Maggiore: 5,13%

Comune di Monteviale: 0,17%

Comune di Brendola: 5,13%.

I predetti Comuni soci hanno rinunciato alla prelazione in proprio favore prevista dall'art. 6 dello Statuto sociale societario.

Non sono ammesse offerte parziali, nemmeno nel caso di presentazione di offerta da parte di soggetti che presentino offerta congiunta.

L'acquirente dovrà garantire:

a) il ripristino dei canoni dei contratti di concessione del servizio di distribuzione del gas naturale al 138,5% del VRDloc a far data dal 1° gennaio 2017 e fino alla naturale scadenza dei contratti stessi (22 dicembre 2024);

b) il ripristino delle annualità pregresse di canone per gli anni 2014 – 2015 – 2016 sui contratti di cui al sub a), dal 96,22% del VRDloc al 138,5% del VRDloc;

c) il mantenimento delle condizioni di cui ai contratti di concessione del servizio di distribuzione gas sino alla loro naturale scadenza (22 dicembre 2024), con i canoni ripristinati definitivamente al 138,5% del VRDloc come indicato ai sub a) e b);

d) il mantenimento del personale dipendente delle società, in base alla dotazione organica alla data del presente bando, come da "schema dotazione organica" (v. art. 2 "Documentazione complementare"), nonché la funzionalità del presidio operativo ubicato nel territorio di Schio e in quello in via di attuazione nel territorio di Montecchio Maggiore; e, ciò, per un periodo di anni cinque decorrenti dalla girata azionaria; in ogni caso, dovrà essere garantito per analogo periodo l'accordo sindacale, stipulato in data 10 dicembre 2015 e confermato il 21 giugno 2016;

e) il mantenimento dei livelli qualitativi dei servizi erogati, come disciplinati dalle deliberazioni dell'A.E.E.G. in materia; e ciò, per un periodo di anni cinque decorrenti dalla girata azionaria.

Si precisa che è stato richiesto l'assenso di Unicredit S.p.A. previsto dal patronage approvato dai Comuni soci in favore del medesimo Istituto di credito relativo al mutuo chirografario contratto da Pasubio Group nell'anno 2015, per la durata di anni 7 (sette), per l'importo di Euro 3.000.000,00 (tremilioni/00).

Qualora anche il secondo esperimento di gara andasse deserto, la stazione appaltante si riserva di procedere alla vendita delle quote con una procedura negoziata ovvero mediante dialogo competitivo. A tal fine verranno considerate valide le manifestazioni di interesse già presentate ovvero formalizzate nel periodo di pubblicazione del presente bando.

L'aggiudicazione verrà effettuata in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per i Comuni soci, come calcolata in applicazione dei seguenti criteri e risultante dalla sommatoria della offerta tecnica e della offerta economica:

Per accettazione: _____

1. Offerta tecnica: max 30 punti.

Detta offerta tecnica dovrà consistere in una proposta migliorativa da esplicitare in una relazione illustrativa contenente quanto segue:

sub criterio a) un piano di realizzazione di presidi operativi da ubicarsi nei territori dei Comuni soci, che dovranno avere un facile accesso logistico a favore dell'utenza, nel rispetto della normativa per l'accesso ai diversamente abili, con l'indicazione di orari e giornate di apertura al pubblico e numero del personale ad essi dedicato, nonché della indicazione della qualifica e della formazione professionale del medesimo. Si precisa che tale piano dovrà obbligatoriamente prevedere il mantenimento del presidio operativo ubicato nel territorio di Schio e di quello in via di attuazione ubicato nel territorio di Montecchio Maggiore, eventualmente migliorandone la funzionalità e l'organizzazione.

Il punteggio massimo assegnabile per il piano di realizzazione di presidi operativi è pari a **5**;

sub criterio b) un piano di miglioramento dell'attuale dotazione organica, come risultante dallo "schema di dotazione organica" (art. 2 "Documentazione complementare").

Il punteggio massimo assegnabile per il piano di miglioramento dell'attuale dotazione organica è pari a **15**;

sub criterio c) un piano di miglioramento del piano di investimenti della società Pasubio Group S.p.A. in relazione ai contratti di concessione e s.m.i. del servizio di distribuzione del gas naturale correnti con i Comuni soci. Saranno privilegiati i piani che prevedano che l'esecutore dei medesimi sia una società che opera nel settore del gas e che abbia un fatturato nel medesimo settore, conseguito nel triennio 2013/2014/2015, non inferiore ad Euro 30.000.000,00.

Il punteggio massimo assegnabile per il piano di miglioramento del piano investimenti è pari a **10**.

ASSEGNAZIONE PUNTEGGI

L'attribuzione dei coefficienti per i sub criteri **a) b) e c)** di cui sopra avverrà discrezionalmente da parte dei singoli commissari componenti la commissione giudicatrice, secondo la seguente scala di giudizio, con ammissione di coefficienti intermedi:

GIUDIZIO	MOTIVAZIONE	COEFFICIENTE
Ottimo	Descrizione ben strutturata che sviluppa in modo chiaro, preciso ed approfondito l'argomento richiesto	1
Distinto	Descrizione strutturata che sviluppa l'argomento con alcuni approfondimenti	0,8
Buono	Descrizione adeguata che sviluppa l'argomento senza particolari approfondimenti	0,6
Sufficiente	Descrizione accettabile ma poco strutturata e poco sviluppata	0,4
Scarso	Descrizione mediocre e non sufficientemente sviluppata	0,2
Insufficiente	Descrizione carente, generica ed inadeguata	0

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun singolo commissario per ogni subcriterio, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad 1 (uno) la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Successivamente, i coefficienti definitivi così ottenuti saranno moltiplicati per il punteggio massimo previsto per il rispettivo elemento di valutazione, ottenendo il punteggio parziale assegnato ad ogni singolo elemento di valutazione.

Saranno infine sommati i punteggi ottenuti da ciascun concorrente per ogni singolo subcriterio di valutazione, ottenendo, così, il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica.

Per accettazione: _____

2. Offerta economica: max 70 punti.

La base d'asta è fissata in Euro **24.500.000,00** ed è comprensiva del ripristino delle annualità pregresse di canone per gli anni 2014-2015-2016 (canone che passa, quindi, dal 96,22% del VRDloc al 138,5% del VRDloc e che si quantifica in una maggiorazione di circa Euro 1.400.000,00 all'anno).

Il concorrente potrà formulare la propria offerta economica altresì considerando che il canone di concessione dovrà essere definitivamente ripristinato al 138,5% annuo del VRDloc a far data dal 1° gennaio 2017 e per l'intera durata residua della concessione (quindi, fino al 22 dicembre 2024), offrendo quindi opportune soluzioni per far conseguire in via anticipata rispetto alla scadenza gli importi come dovuti ai singoli Comuni. Le proposte di anticipo in conto offerta dei canoni devono far riferimento alla data di decorrenza dal 1° gennaio 2017.

In ragione di quanto precede, ciascun concorrente potrà esprimere anche **offerte in ribasso** rispetto alla suddetta base d'asta (Euro 24.500.000,00). Tali offerte non potranno, a pena di esclusione, in ogni caso, essere inferiori ad Euro 18.000.000,00.

Il punteggio massimo relativo alla voce dell'offerta economica (W) sarà attribuito a quella offerta che presenti il valore più alto, come dato dalla sommatoria del punteggio attribuito alla offerta con il prezzo più alto (X1) e di quello attribuito alla offerta eventualmente proposta di anticipo (X2), come di seguito ricavate.

Il valore relativo del coefficiente si ottiene dalla somma dei valori $W = X1 + X2$
per cui

X1 - Il punteggio massimo sarà attribuito all'offerta con il prezzo più alto. Alle altre offerte verranno attribuiti punteggi proporzionalmente inferiori secondo la seguente formula:

$$X1 = (Po \times Pm) : Pb$$

dove:

X1 = punteggio attribuito al concorrente;

Po = prezzo offerto

Pm = coefficiente attribuito al fattore prezzo (65)

Pb = prezzo più alto.

X2 - L'anticipo verrà valutato assegnando un punteggio specifico proporzionato alle annualità intere anticipate in conto prezzo-offerta, in applicazione della seguente formula:

$$X2 = (Ao \times Am) : Amax$$

dove:

X2 = punteggio attribuito al concorrente

Ao = annualità intere offerte

Am = coefficiente attribuito al fattore annualità (5)

Amax = numero più alto di annualità offerto.

Nella attribuzione dei punteggi e coefficienti si tiene conto della seconda cifra decimale.

L'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio totale, dato dalla somma tra il punteggio ottenuto per l'offerta tecnica e quella economica.

* * * * *

REGOLE DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA PUBBLICA

1) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Sono ammesse a partecipare alla gara:

Per accettazione: _____

a) le persone fisiche che intendano diventare, esse stesse, proprietarie delle azioni poste in vendita o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare; titolari di imprese individuali che intendano diventare, essi stessi, proprietari delle azioni poste in vendita o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per conto di persona da nominare; società o associazioni che intendano diventare essi stessi proprietari delle azioni o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare e che siano in possesso dei requisiti previsti dal presente bando di gara;

b) i raggruppamenti temporanei di concorrenti e i consorzi di imprese. In tal caso, dovrà essere allegato l'atto notarile con il quale tutte le imprese partecipanti conferiscono mandato collettivo speciale di rappresentanza alla capogruppo (mandato completo di procura speciale a presentare offerta e per conto del raggruppamento);

c) i soggetti che dichiarino la volontà di associarsi in caso di aggiudicazione, anche se non ancora costituiti. In tal caso, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese stipuleranno congiuntamente atti pubblici di acquisto delle quote nella percentuale individuale da esse indicate in sede di offerta, ma a condizione che il costituendo raggruppamento formuli nel suo complesso l'offerta per la totalità delle quote in vendita, seppur suddivise fra i partecipanti.

Tutti i dati richiesti in ordine alla rappresentanza legale e alla responsabilità saranno in capo alla società capogruppo. I requisiti di cui al presente bando dovranno essere in capo a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento temporaneo di concorrenti o al consorzio, costituiti e non;

d) sono ammesse offerte: per procura speciale, da presentare, a pena di esclusione, in originale o in copia autenticata; per persona da nominare, secondo le modalità di cui all'art. 81 del R.D. n. 827/1924. L'offerente, purché abbia egli stesso i requisiti necessari per essere ammesso e il deposito cauzionale di cui al successivo art. 5), lett. B), sia a lui intestato, può dichiarare la persona all'atto dell'aggiudicazione provvisoria, ovvero entro il termine di tre giorni dall'aggiudicazione stessa, presentando contestualmente identica garanzia, con gli stessi requisiti validamente prestata nell'interesse della persona da nominare, che andrà a sostituire a tutti gli effetti l'analogo deposito cauzionale presentato dall'offerente. Qualora l'offerente non renda la prevista dichiarazione nel termine utile - ovvero la persona dichiarata non accetti al momento dell'aggiudicazione, se presente alla stessa, o entro i tre giorni successivi, ovvero ancora non abbia i requisiti necessari per concorrere all'asta o, in generale, per assumere obbligazioni o per stipulare contratti - l'offerente stesso sarà considerato, a tutti gli effetti legali, come unico aggiudicatario.

E' fatto divieto al medesimo concorrente di partecipare alla gara in più di RTI o consorzio anche tramite società controllate o collegate, ovvero di partecipare in forma individuale, qualora partecipi a un RTI o consorzio, pena l'esclusione di entrambi i partecipanti. I soggetti facenti parte del raggruppamento o del consorzio si assumeranno, con la sottoscrizione dell'offerta, obblighi solidali nei confronti del Comune di Schio.

2) DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE

Costituisce documentazione della procedura di gara tutto quanto segue:

a) statuto della società Pasubio Group S.p.A.;

b) statuti delle società Pasubio Distribuzione Gas S.r.l. Unipersonale e Pasubio Rete Gas S.r.l. Unipersonale;

c) contratti di concessione del servizio di distribuzione del gas naturale dei Comuni soci e dei Comuni serviti;

d) contratti di concessione amministrativa per l'accesso alle infrastrutture essenziali al servizio di distribuzione del gas naturale nei territori dei Comuni soci e nei territori dei Comuni serviti;

e) elenco dei Comuni serviti;

Per accettazione: _____

- f) ultimi bilanci approvati;
- g) schema dotazione organica;
- h) dichiarazione di riservatezza (**Allegato 1** al presente bando di gara);
- i) perizia di stima della società redatta dallo Studio Santucci alla data 30 agosto 2015;
- j) schema di contratto;
- k) schema e/o contratto notarile conferimento da Pasubio Group a Pasubio Distribuzione;
- l) quesiti e risposte fornite in sede di primo esperimento d'asta.

La documentazione di cui alle lettere a), b), e), f), h) è disponibile sul sito www.comune.schio.vi.it, sezione "bandi di gara-appalti".

La documentazione di cui alle lettere c), d), g), i), j), k), l) potrà essere visionata solo su espressa richiesta sottoscritta dal concorrente persona fisica o dal legale rappresentante del concorrente persona giuridica fatta al Comune di Schio a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo schio.vi@cert.ip-veneto.net allegando la dichiarazione di riservatezza (**Allegato 1**) di cui alla precedente lett. h). La documentazione soggetta a impegno di riservatezza verrà messa a disposizione dei concorrenti mediante un indirizzo ftp che sarà appositamente attivato.

3) TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta allo **sportello QUICittadino** del Comune di Schio – Piazza Statuto - Municipio – 36015 Schio – entro il termine perentorio delle ore **12.00** del giorno **2 agosto 2016**.

Si precisa che l'orario osservato dallo sportello QUICittadino è il seguente: dal lunedì al sabato, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 – il giovedì orario continuato dalle ore 9,00 alle ore 18,30. I plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio sopra indicato sono irricevibili. **Ai fini del rispetto del suddetto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dello sportello QUICittadino del Comune di Schio.**

Il recapito del PLICO rimane ad esclusivo carico e rischio del concorrente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile e all'indirizzo sopra indicato.

Trascorso il termine fissato per la scadenza della presentazione delle offerte, non è riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

4) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'**OFFERTA TECNICA** – redatta in lingua italiana - senza nessun altro documento, dovrà, **a pena di esclusione**, essere chiusa in un'apposita busta sigillata (in seguito **BUSTA N. 1**), sulla quale dovrà essere riportato il nominativo e il domicilio del mittente e la dicitura "**CONTIENE OFFERTA TECNICA**"; la medesima dovrà, **a pena di esclusione**, essere sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante dell'offerente se trattasi di persona giuridica. In caso di Raggruppamento Temporaneo di concorrenti o di consorzi non costituiti, è richiesta la sottoscrizione di ciascuna persona fisica e/o del legale rappresentante di ciascuna persona giuridica componente il raggruppamento o il consorzio.

L'**OFFERTA ECONOMICA**, redatta in lingua italiana in base allo schema **Allegato 2** al presente bando di gara, dovrà, **a pena di esclusione**:

- contenere l'indicazione del prezzo di acquisto che il concorrente intende offrire espresso in cifre e in lettere; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido quello più conveniente per il Comune di Schio;
- (eventuale) contenere l'indicazione dell'anticipo in conto offerta delle annualità di canone a far data dal 1° gennaio 2017;
- essere sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante dell'offerente se trattasi di persona giuridica. In caso di Raggruppamento Temporaneo di concorrenti o di consorzi non costituiti, è richiesta la sottoscrizione di ciascuna persona fisica e/o del legale

Per accettazione: _____

rappresentante di ciascuna persona giuridica componente il raggruppamento o il consorzio;

- contenere l'accettazione del pagamento del prezzo con le tempistiche e le modalità previste nello schema di contratto, salvo patti diversi con i singoli Comuni soci, che potranno concordare – ciascuno autonomamente dopo la proposta di aggiudicazione – eventuali pagamenti dilazionati, garantiti da adeguate coperture fideiussorie, ovvero modalità di pagamento diverse, quali l'acquisto di azioni della società ovvero con scambio delle medesime;
- contenere l'impegno a ripristinare definitivamente i canoni delle concessioni dei Comuni soci determinati nella percentuale del 138,5% annuo del VRDloc per l'intera durata residua delle concessioni (22 dicembre 2024), come indicato a pagina 4 del presente bando di gara.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione la ditta aggiudicataria verrà invitata alla sottoscrizione del contratto di acquisto con il pagamento del 20 per cento del prezzo di aggiudicazione;

- la sola OFFERTA ECONOMICA, senza nessun altro documento, dovrà, **a pena di esclusione**, essere chiusa in un'apposita busta sigillata (in seguito **BUSTA N. 2**), sulla quale dovrà essere riportato il nominativo e il domicilio del mittente e la dicitura **“CONTIENE OFFERTA ECONOMICA”**.

Tali **BUSTA N. 1** e **BUSTA N. 2** dovranno – **a pena di esclusione** - essere introdotte in un'altra busta più grande (**PLICO**) nella quale dovranno essere inseriti tutti i documenti richiesti ai successivi punti “A” (Istanza) e “B” (Deposito cauzionale) di cui all'art. 5). Su tale **PLICO** dovrà essere riportato il nominativo e il domicilio del mittente e la dicitura “NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER LA VENDITA DELLA SOCIETA' PASUBIO GROUP S.P.A. MEDIANTE ASTA PUBBLICA – SECONDO ESPERIMENTO”.

Il **PLICO** così formato dovrà essere fatto pervenire allo Sportello QUI Cittadino del Comune di Schio **entro le ore 12.00** del giorno **2 agosto 2016**.

5) DOCUMENTAZIONE CHE GLI INTERESSATI DEVONO INSERIRE NEL “PLICO” PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI VENDITA

“A” ISTANZA

Istanza di partecipazione alla procedura di gara esclusivamente in lingua italiana, redatta in bollo, indirizzata al Sindaco del Comune di Schio, sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante dell'offerente in caso di persona giuridica e presentata unitamente a copia non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR n. 445/2000. Il tutto come da fac simile **Modello A)** per le persone fisiche e **Modello B)** per le persone giuridiche.

Si precisa che per la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, anche di soggetti terzi, trova applicazione l'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016, la cui sanzione pecuniaria è stabilita in Euro 5.000,00. Tale sanzione verrà comminata solo nel caso in cui il concorrente interessato intenda avvalersi del soccorso istruttorio. In tale caso, al concorrente sarà richiesto di provvedere al versamento della somma corrispondente sul seguente conto di tesoreria del Comune di Schio:

UNICREDIT S.p.A.

IBAN IT44N0200860755000040400426

L'istanza dovrà contenere le seguenti dichiarazioni, **a pena di irregolarità essenziale**:

Per accettazione: _____

1. di aver preso cognizione e di accettare tutte le previsioni contenute nel presente bando di gara e nei suoi allegati, nonché le seguenti:
 - a) di accettare il limite alla libera circolazione totale o parziale delle azioni per almeno 5 (cinque) anni, salvo i conferimenti all'interno del medesimo gruppo societario ovvero aggregazioni finalizzate alla partecipazione alle gare d'ambito (periodo di "lock-up");
 - b) di accettare l'impegno a garantire le condizioni di cui ai contratti di concessione e s.m.i. del servizio di distribuzione del gas naturale della società Pasubio Distribuzione Gas S.r.l. Unipersonale con i Comuni soci, tra le quali, in particolare, i canoni previsti dai contratti medesimi al 138,5% del VRDloc, sino alla loro naturale scadenza;
 - c) di accettare l'impegno a garantire la funzionalità del presidio operativo di Schio e di quello in via di attuazione di Montecchio Maggiore, nonché il personale dipendente ivi collocato, come rilevabile dallo "schema di dotazione organica", oltre che l'accordo sindacale stipulato in data 10 dicembre 2015; il tutto per un periodo di cinque anni dalla girata azionaria;
2. di aver preso visione della DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE di cui all'art. 2 del presente bando;
3. di impegnarsi a corrispondere il prezzo d'acquisto offerto con le modalità e secondo le tempistiche indicate nello "schema di contratto", salvo quanto previsto all'articolo 8, primo paragrafo, in ordine a eventuali accordi autonomi con singoli Comuni soci, nonché a costituire la cauzione definitiva di cui al successivo art. 8.
Sono fatte salve le modalità di pagamento dilazionato come disciplinate nello "schema di contratto" (a titolo indicativo), nonché eventuali offerte articolate, purchè conformi allo schema di contratto;
4. che l'offerta è valida e irrevocabile per 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la presentazione della medesima.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di concorrenti o di consorzi non costituiti, è richiesta la sottoscrizione di ciascuna persona fisica e/o del legale rappresentante di ciascuna persona giuridica componente il raggruppamento o il consorzio.

L'istanza dovrà, altresì, contenere le seguenti dichiarazioni, successivamente verificabili:

A1) per le persone fisiche:

1. dati anagrafici dell'offerente (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale scelto) e numero di telefono, indirizzo di posta elettronica e/o di posta elettronica certificata, IBAN per eventuale restituzione del deposito cauzionale;
2. di godere dei diritti civili e politici dello Stato di appartenenza o di provenienza;
3. di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinino il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi delle norme vigenti;
4. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

A2) per le persone giuridiche:

1. denominazione o ragione sociale, iscrizione alla C.C.I.A.A., sede legale, codice fiscale e partita IVA, numero di telefono, indirizzo di posta elettronica e di posta elettronica certificata, IBAN per l'eventuale restituzione del deposito cauzionale, generalità del/i soggetto/i avente/i i poteri di rappresentanza (e, altresì, dei soci, se trattasi di società di persone);
2. data e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese o equivalenti in altre Paesi;
3. dichiarazione del sottoscrittore di inesistenza a proprio carico dei soci e amministratori della società, di condanne penali che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi delle norme vigenti;

Per accettazione: _____

4. dichiarazione che il concorrente non si trovi in stato di fallimento, liquidazione coatta o di concordato preventivo;
5. di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, con alcun soggetto partecipante alla presente procedura, e di aver formulato l'offerta autonomamente (ovvero di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti con cui si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente, ovvero di trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del/i concorrente/i con cui sussiste tale situazione);
6. (in caso di RTI o Consorzi) percentuale di acquisto delle azioni per ogni società costituente il RTI o il Consorzio.

Il Comune di Schio si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni prodotte dagli offerenti. Tali controlli e verifiche saranno in ogni caso effettuati nei confronti dell'offerente che risulterà aggiudicatario.

Il trasferimento delle azioni sarà comunque subordinato all'esito positivo delle dichiarazioni di cui sopra.

La non veridicità delle dichiarazioni comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e il mancato trasferimento delle azioni per fatto imputabile all'aggiudicatario, fatta salva in ogni caso l'adozione dei provvedimenti previsti dalla normativa vigente. Il Comune di Schio, in tal caso, avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

“B” DEPOSITO CAUZIONALE

- cauzione pari ad Euro **490.000,00** (quattrocentonovantamila/00).

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, mediante versamento con assegni circolari non trasferibili intestati al Comune di Schio o in una delle forme previste dall'art. 93 del d.lgs. 50/2016. Gli assegni circolari non trasferibili ovvero l'originale della fideiussione bancaria o assicurativa (in caso di polizza) dovranno essere inseriti nel PLICO di cui al precedente art. 4.

La garanzia oggetto del deposito cauzionale deve avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

La garanzia deve, altresì, essere corredata da:

- impegno del garante a prorogare la garanzia sino al termine dell'intera procedura qualora prima della scadenza del termine di 180 (centottanta) giorni il Comune di Schio comunicasse la necessità di disporre di un maggior termine per il completamento della procedura stessa;
- impegno del garante al rilascio della garanzia nel caso in cui qualche Comune socio – con singoli e successivi accordi - intenda avvalersi del pagamento dilazionato.

In caso di RTI o di consorzi o di altri soggetti costituiti: la cauzione deve essere prestata dall'Impresa mandataria specificando che il soggetto garantito è il raggruppamento;

in caso di RTI o di consorzi o di altri soggetti costituendi: la cauzione deve essere prestata da una delle Imprese raggruppande con indicazione che i soggetti garantiti sono tutte le imprese raggruppande.

“C” IL PRESENTE BANDO DI GARA SOTTOSCRITTO “PER ACCETTAZIONE”

“D” BUSTA N. 1 CHIUSA CON LA DICITURA “CONTIENE OFFERTA TECNICA”

“E” BUSTA N. 2 CHIUSA CON LA DICITURA “CONTIENE OFFERTA ECONOMICA”.

Per accettazione: _____

Riepilogando, quindi,

all'interno del PLICO dovrà essere contenuto quanto segue:

PLICO

chiuso con dicitura:

**“NON APRIRE – CONTIENE OFFERTA PER LA VENDITA DELLA SOCIETA'
PASUBIO GROUP S.P.A. – SECONDO ESPERIMENTO”**

contenente:

- **istanza** di partecipazione alla gara (secondo il “**Modello A**) *per persone fisiche o Modello B*) *per persone giuridiche*);
- fotocopia di un **documento d'identità** del sottoscrittore;
- **deposito cauzionale**;
- il presente **bando di gara** sottoscritto “per accettazione”;
- **BUSTA N. 1** chiusa con dicitura “CONTIENE OFFERTA TECNICA”, contenente la sola offerta tecnica;
- **BUSTA N. 2** chiusa con dicitura “CONTIENE OFFERTA ECONOMICA” contenente la sola offerta economica.

6) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'apertura delle buste verrà effettuata alle ore **16.00** del giorno **3 agosto 2016** in una sala del Comune di Schio, con la possibile presenza dei partecipanti, ovvero dei relativi rappresentanti muniti di delega del soggetto delegante, alla quale dovrà essere allegata copia fotostatica del documento d'identità del delegante stesso. L'atto di delega dovrà essere esibito al Presidente della commissione.

In tale sede, la commissione all'uopo nominata dall'organo competente verificherà che i plichi siano pervenuti entro il termine stabilito, l'integrità dei medesimi e delle BUSTE NN. 1 e 2 contenenti l'OFFERTA TECNICA E L'OFFERTA ECONOMICA.

La commissione procederà quindi alla verifica della documentazione e delle dichiarazioni contenute nel PLICO e successivamente, sempre in seduta pubblica, dichiarerà l'ammissione o eventualmente l'esclusione dei concorrenti.

Quindi:

1. procederà all'apertura delle offerte tecniche (BUSTA N. 1);
2. proseguirà, in seduta riservata, all'esame dell'offerta tecnica e all'attribuzione dei relativi punteggi;
3. comunicherà, in seduta pubblica, i punteggi tecnici ottenuti dagli offerenti e procederà, nella medesima seduta pubblica, all'apertura delle offerte economiche contenute nella BUSTA N. 2, potendo escludere le offerte che risulteranno non effettuate secondo le indicazioni di cui al presente bando;
4. formerà una lista delle offerte pervenute;
5. proclamerà la graduatoria provvisoria, indicando l'offerente che avrà presentato l'offerta che avrà ottenuto il maggior punteggio applicando i criteri stabiliti dal presente bando;
6. nel caso di due o più offerte valide uguali, l'aggiudicazione verrà effettuata in favore di quella che avrà ottenuto il maggior punteggio per l'offerta economica. In caso di ulteriore parità, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924;
7. l'aggiudicazione verrà adottata da parte dell'organo deputato. L'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'espletamento positivo dei controlli e delle verifiche di legge, nonché del parere del Coordinamento dei Sindaci;

Per accettazione: _____

8. i concorrenti che hanno formulato l'offerta congiunta sono obbligati, in caso di aggiudicazione, ad acquistare la società in ragione della percentuale da essi indicata in sede di offerta. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione del gruppo di concorrenti che ha presentato l'offerta congiunta;
9. entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione, l'aggiudicatario stesso è tenuto a far pervenire la documentazione necessaria ai fini della sottoscrizione del contratto, pena l'incameramento della cauzione provvisoria, nonché la revoca dell'aggiudicazione;
10. l'offerta dovrà essere espressa in lingua italiana.

7) MODALITA' DI PAGAMENTO

Il prezzo di acquisto dovrà essere corrisposto con le modalità stabilite nello "schema di contratto", ovvero secondo le condizioni e le tempistiche che potranno essere definite autonomamente dai singoli Comuni soci. Con la sottoscrizione del contratto verrà corrisposto il 20 per cento del prezzo di acquisto con saldo con le modalità stabilite nello "schema di contratto" stesso.

L'aggiudicatario dovrà presentare, al momento della stipulazione del contratto idonea fideiussione a garanzia del pagamento delle residue quote di prezzo in favore dei Comuni soci con i quali fossero stati eventualmente concordati pagamenti dilazionati, nelle forme previste dall'art. 93 del d.lgs. 50/2016; le firme dei funzionari rappresentanti della banca o della società di assicurazione dovranno essere autenticate da notaio o da altro pubblico ufficiale a ciò autorizzato, con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma. Nel caso in cui sia stato presentato deposito cauzionale in contante mediante assegni circolari, lo stesso importo sarà imputato in acconto prezzo in sede di trasferimento ovvero di caparra confirmatoria.

Nel caso di mancato perfezionamento imputabile all'aggiudicatario, si procederà in ogni caso all'incameramento del deposito cauzionale provvisorio, salvo comunque il diritto al maggior danno. In tal caso, il Comune di Schio si riserva di procedere allo scorrimento della graduatoria.

8) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO – GIRATA AZIONARIA – CAUZIONE DEFINITIVA

Il contratto verrà stipulato entro 30 (trenta) giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione (e, quindi, ad effettuazione dei controlli avvenuta) con atto del Segretario Comunale della stazione appaltante come da "schema di contratto", che costituisce riferimento ed è soggetto ad eventuali adattamenti sulla base di singoli accordi con i Comuni soci in relazione alle tempistiche e alle modalità di pagamento.

Con la girata azionaria l'aggiudicatario dovrà presentare una garanzia fideiussoria della durata di anni cinque dalla medesima e per l'importo di Euro 500.000,00, nelle forme di cui all'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016, a garanzia del rispetto del mantenimento del presidio operativo ubicato nel territorio di Schio e di quello in via di attuazione ubicato nel territorio di Montecchio Maggiore, del piano di realizzazione dei presidi operativi proposto in sede di offerta, del piano di miglioramento dell'attuale dotazione organica, del piano di miglioramento del piano di investimenti, come proposti in sede di offerta, del rispetto dei livelli di servizio di cui alle deliberazioni A.E.E.G. in materia di distribuzione del gas naturale e del livello occupazionale come da dotazione organica, nonché del rispetto dell'accordo sindacale stipulato in data 10 dicembre 2015.

Il rispetto di tutto quanto sopra verrà monitorato dal Coordinamento dei Sindaci per lo stesso periodo anni cinque dalla girata azionaria. In caso di mancato rispetto, verranno applicate sanzioni da un minimo di Euro 50.000,00 a un massimo di Euro 500.000,00 a seconda della gravità. Si procederà al recupero della penalità mediante ritenuta diretta sulla garanzia, che dovrà di volta in volta essere reintegrata dall'aggiudicatario. Sono fatte salve eventuali azioni

Per accettazione: _____

risarcitorie promosse dal personale dell'azienda qualora violati gli obblighi in materia di mantenimento del personale dipendente e/o quelli derivanti dall'accordo sindacale.

La girata azionaria verrà effettuata all'avverarsi della condizione sospensiva di cui al succitato "schema di contratto" in una delle forme consentite dalla normativa vigente, scelta dal Comune di Schio.

In relazione al mutuo chirografario di cui a pagina 2 del presente bando, dovrà essere acquisito l'assenso della banca.

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese e le tasse inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto e alla girata azionaria, nessuna esclusa od eccettuata.

L'operatore economico dovrà provvedere alla relazione motivata dalla quale risulti se la normativa antitrust italiana e/o europea sia applicabile all'operazione di concentrazione oggetto della gara, nonché, in caso di riscontro positivo, dovrà predisporre la comunicazione preventiva ed inviare la stessa al Comune di Schio secondo la normativa vigente e in tempo utile per effettuare la girata azionaria e il relativo pagamento.

9) SPESE DELLA PROCEDURA DI GARA

Le spese sostenute per la presente procedura, ivi comprese quelle per la predisposizione e la pubblicazione della documentazione a base della gara e quelle per la commissione di gara, quantificate in Euro 100.000,00 (centomila/00), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate al Comune di Schio con la stipulazione del contratto e comunque a saldo prima del trasferimento delle azioni.

10) OBBLIGHI DI RISERVATEZZA

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. (Codice in materia di protezione dei dati personali) i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente procedura saranno trattati esclusivamente in funzione e per i fini della procedura medesima e saranno conservati presso le sedi competenti del Comune di Schio.

Il conferimento dei dati previsti dal presente avviso ha natura obbligatoria ai fini della partecipazione.

Il trattamento dei dati personali viene eseguito sia in modalità automatizzata che cartacea.

In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii.

11) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento è il Vice Segretario Generale del Comune di Schio, dott. Matteo Maroni.

Il responsabile del procedimento di gara è il Capo Servizio Contratti del Comune di Schio, Patrizia Pellizzari.

12) INFORMAZIONI

Le richieste di **ulteriori informazioni** dovranno essere trasmesse via pec all'indirizzo schio.vi@cert.ip-veneto.net o via mail all'indirizzo contratti@comune.schio.vi.it o a mezzo telefax al n. 0445 691437, e dovranno pervenire entro e non oltre il termine delle ore **12.00** del **giorno 22 luglio 2016**. Non verrà data risposta a richieste di chiarimenti pervenute oltre tale termine. Non verranno fornite risposte telefoniche.

Le risposte verranno pubblicate sull'indirizzo ftp appositamente attivato.

I concorrenti sono tenuti a verificare costantemente sul predetto indirizzo eventuali chiarimenti, precisazioni e aggiornamenti relativi alla presente procedura di gara, senza poter eccepire alcunché in caso di mancata consultazione.

Per accettazione: _____

Eventuali rettifiche agli atti di gara verranno pubblicate sul sito www.comune.schio.vi.it – sezione “bandi di gara-appalti” secondo le modalità di legge. Dell'aggiudicazione della gara verrà dato pubblico avviso.

13) DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto dal presente bando, si richiamano le norme sul Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, di cui al R.D. n. 827/1924, nonché le norme del codice civile in materia di contratti.

Schio, lì 28 giugno 2016

IL DIRIGENTE
(dott. Livio Bertola)



Per accettazione: _____